

JOLIS BUREAUX COMMERCIAUX BIEN PLACÉS À LIMOGES !



3732/PR87

87000 - LIMOGES

Emplacement : Hyper-centre de LIMOGES avec parking payant à proximité !

Surface commerciale : 69 m²

Surface totale : 69 m²

Type de bien : Bureaux

Transaction : Vente de Murs commerciaux non occupés

Prix de vente FAI

109 600 €

Honoraires TTC

9 600 €

Fiche technique

Surface commerciale	69 m²
Surface totale	69 m²
Nombre de niveau(x)	1
État du bien	Excellent état général
Vitrine	2 ml
Zone géographique	Proche Hôtel de ville
Prix de vente FAI	109 600 €
Honoraires TTC	9 600 €
Prix net vendeur	100 000 €
Extraction	Non
Taxe foncière annuelle	780 €
Charges annuelles	300 €
GES	A faire
DPE	Fait

Description

Nous sommes dans l'hyper-centre de LIMOGES et nous y vendons ces jolis bureaux remis à niveau il y a peu et qui sont à la revente suite à une réorganisation d'entreprise.

Les locaux pourront être vendus inoccupés.

Les volumes sont très agréables et le design moderne.

Il y a possibilité de se garer à proximité via un parking payant. Proximité des lignes de trolleybus.

Ensemble très agréable !

Le prix de cession est de 109 600,00 € FAI, incluant donc les honoraires d'agence qui représentent 9,6% TTC du prix de cession net vendeur, soit 9 600,00 € TTC.

A venir visiter rapidement !

Produit rare...

Réf ROPERT IMMO : 3732/PR87

Edité le 04/12/2022 19:21 - DOCUMENT NON CONTRACTUEL