

TERRAIN À BÂTIR 33 000 M² À 5 MIN DE FEYTIAT



3584.1/C87

87220 - AUREIL

Surface commerciale : 33000 m²

Surface totale : 33000 m²

Type de bien : Terrain commercial, terrain industriel

Transaction : Vente des murs ou foncier

Prix de vente FAI

194 480 €

Honoraires TTC

24 480 €

Fiche technique

Surface commerciale	33000 m²
Surface totale	33000 m²
État du bien	A bâtir
Zone géographique	Proximité de FEYTIAT
Prix de vente FAI	194 480 €
Honoraires TTC	24 480 €
Prix net vendeur	170 000 €

Description

L'agence ROPERT IMMO vous propose à la vente:

Terrain constructible à vocation artisanale/activité.

Surface : 33 000 m² environ

Localisation : 5 minutes de Feytiat (87), moins de 10 minutes de l'autoroute, 15 minutes de Limoges

Réseaux à proximité (raccordement à charge de l'acquéreur).

Prévoir assainissement individuel.

Possibilité de créer un lotissement artisanal.

Prix de vente 194 480,00 € FAI, dont 14,4 % TTC d'honoraires d'agence à charge acquéreur inclus soit 24 480,00 € TTC.

Belle opportunité !

Prix attractif !

Réf ROPERT IMMO : 3584.1/C87

Edité le 26/05/2022 19:15 - DOCUMENT NON CONTRACTUEL

ROPERT IMMO – Agence de LIMOGES : 6, Rue Jules Noriac - 87000 LIMOGES - 05 55 79 80 94 - contact@roper-immo.fr

Agence d'ARCAÇON : 8, Avenue du Clavier - 33260 LA TESTE DE BUCH - 05 57 63 66 44 - contact@roper-immo.fr

EURL au capital de 10 000 € - APE 6831Z - SIRET 481 368 819 00035 - Carte Professionnelle TI293 Préfecture 87

Garantie d'un montant de 110 000 € par QBE International Insurance Limited, 12 place Vendôme, 7500 Paris