

LOCAL COMMERCIAL EN ZONE D'ACTIVITÉ / COMMERCIALE À CONFOLENS SUR AXE CIRCULANT !



3569/C87

16500 - CONFOLENS

Surface commerciale : 1080 m²

Surface totale : 1080 m²

Type de bien : Local commercial ou activité

Transaction : Vente

Prix de vente FAI Honoraires TTC

493 200 €

43 200 €

Fiche technique

Surface commerciale	1080 m²
Surface totale	1080 m²
État du bien	Bon état général
Prix de vente FAI	493 200 €
Honoraires TTC	43 200 €
Prix net vendeur	450 000 €
Extraction	Non
Taxe foncière annuelle	10000 €
GES	En cours
DPE	En cours

Description

L'Agence ROPERT IMMO vous propose à la vente un grand local à usage activité / commerce à CONFOLENS (16).
Ce local est d'une surface totale de 1 080 m², composé d'une ancienne surface de vente, une réserve et des locaux sociaux. Il dispose de 57 places de parking. Année de construction : 2005
Equipements : quai de livraison, portes automatiques, accès PMR, bardage double peau.

Prix de vente FAI : 493 200,00 € TTC dont 9,6 % TTC d'honoraires d'agence soit 43 200,00 € TTC à charge acquéreur.

A venir visiter rapidement !

Ref ROPERT IMMO : **3569/C87**

Edité le 26/05/2022 20:22 - DOCUMENT NON CONTRACTUEL