

LOCAL COMMERCIAL 1373 M² ZONE NORD LIMOGES



3476/C87

87000 - LIMOGES

Surface commerciale : 1373 m²

Surface totale : 1373 m²

Honoraires TTC

49 422 €

Loyer mensuel

11 440 €

Fiche technique

Surface commerciale	1373 m²
Surface totale	1373 m²
Honoraires TTC	49 422 €
Dépôt de garantie	34321 €

Description

L'agence Ropert Immo vous propose à la location, en zone nord de LIMOGES:

Un local commercial d'une surface totale de 1373 m², composé d'une surface commerciale en rez-de-chaussée et de quelques bureaux en étage.

Il possède un grand parking clientèle privatif.

Loyer mensuel : 11 440,33 € HT HC (payable par trimestre à échoir)

Taxe Foncière à charge locataire

Honoraires d'agence : 36 % TTC du loyer annuel HT, à charge preneur, soit 49 422,24 € TTC.

A visiter au plus vite !

Edité le 23/09/2021 07:25 - DOCUMENT NON CONTRACTUEL

ROPERT IMMO – Agence de LIMOGES : 6 Rue Jules Noriac, 87000 LIMOGES - 05 55 79 80 94 - contact@ropert-immo.fr
Agence de BRIVE LA GAILLARDE : 11, Boulevard Édouard LACHAUD 19100 BRIVE LA GAILLARDE - 05 55 17 27 51 - contact@ropert-immo.fr

EURL au capital de 10 000 € - APE 6831Z - SIRET 481 368 819 00035 - Carte Professionnelle TI293 Préfecture 87
Garantie d'un montant de 110 000 € par QBE International Insurance Limited, 12 place Vendôme, 7500 Paris