

## TERRAIN À BÂTIR À MANOT (CHARENTE-LIMOUSINE)



**3457/C87**

16500 - MANOT

**Emplacement :** Petite ville - Village

**Surface commerciale :** 6274 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 6274 m<sup>2</sup>

**Type :** V

Prix de vente FAI

**46 000 €**

Honoraires TTC

**6 000 €**

### Fiche technique

Surface commerciale	<b>6274 m<sup>2</sup></b>
Surface totale	<b>6274 m<sup>2</sup></b>
Prix de vente FAI	<b>46 000 €</b>
Honoraires TTC	<b>6 000 €</b>
Prix net vendeur	<b>40 000 €</b>

### Description

Nous sommes dans un petit village proche de CONFOLENS, en Charente-Limousine (16).  
Nous vendons, un terrain de 6274 m<sup>2</sup> à bâtir en habitation ou activité.  
Facile d'accès, très peu de pente.  
Viabilisation à charge de l'acquéreur.

Prix de vente : 46 000,00 € FAI, dont 6 000,00 € TTC d'honoraires d'agence forfaitaires à charge acquéreur.

Prix attractif !

A venir visiter !

Réf ROPERT IMMO : 3457/C87

*Edité le 26/05/2022 19:17 - DOCUMENT NON CONTRACTUEL*