

BEAUNE LES MINES : TERRAIN 1.200 M² EN UB1 SUR D220 !



3129/CBB87

87280 - BEAUNE LES MINES

Emplacement : Périphérie - Axe voiture

Surface commerciale : 1200 m²

Surface totale : 1200 m²

Type de bien : Terrain commercial, terrain industriel

Transaction : Vente des murs ou foncier

Type : V

Prix de vente FAI

137 280 €

Honoraires TTC

17 280 €

Fiche technique

Surface commerciale	1200 m²
Surface totale	1200 m²
État du bien	A bâtir
Zone géographique	Périphérie - Axe voiture
Prix de vente FAI	137 280 €
Honoraires TTC	17 280 €
Prix net vendeur	120 000 €
Extraction	Possible, à créer

Description

Idéal pour édification d'un Local Habitation ou Commercial (Services/Tertiaire), terrain de 1.200 m² (1.400 possible), non loin de la concession Harley Davidson, à Beane les Mine en zonage UB1. Prix Net Vendeur du M² AVEC contrat de construction d'un bâtiment de minimum 300m² développés : 100,00€/M², soit pour 1.200m² : 137.280,00€FAI, incluant nos honoraires d'Agence correspondant à 14,4%TTC du montant de la Vente, soit 17.280,00€TTC à la charge de l'Acquéreur. (Prix Net Vendeur du M² SANS contrat de construction : 125,00€/M².) BEL EMPLACEMENT ! A VISITER !!

Edité le 21/10/2021 11:24 - DOCUMENT NON CONTRACTUEL

ROPERT IMMO – Agence de LIMOGES : 6 Rue Jules Noriac, 87000 LIMOGES - 05 55 79 80 94 - contact@ropert-immo.fr
 Agence de BRIVE LA GAILLARDE : 11, Boulevard Édouard LACHAUD 19100 BRIVE LA GAILLARDE - 05 55 17 27 51 - contact@ropert-immo.fr

EURL au capital de 10 000 € - APE 6831Z - SIRET 481 368 819 00035 - Carte Professionnelle TI293 Préfecture 87
 Garantie d'un montant de 110 000 € par QBE International Insurance Limited, 12 place Vendôme, 7500 Paris